

COMUNE DI VERONA

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
"VIA SEZANO"

(Piano degli Interventi del Comune di Verona - Scheda Norma Repertorio 494)
(Istanza di validazione modifica ambito di intervento - art. 4 N.T.O. P.I.)
(Istanza di PUA del 15 giugno 2015 P.G. 171854)

PROVINCIA DI VERONA

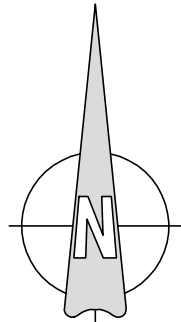
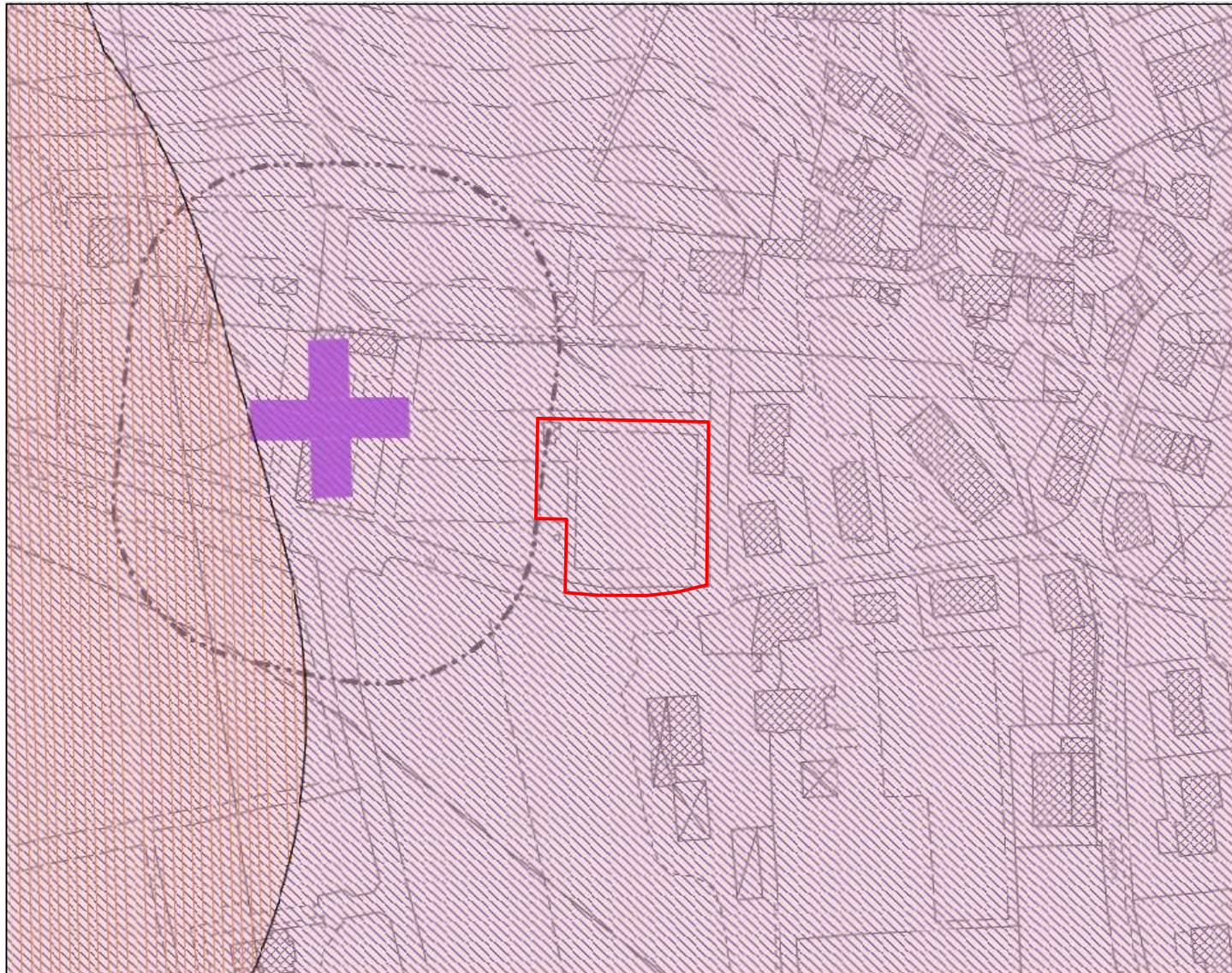
PROGETTISTA		ing. FRANCO MANCASSOLA			
		Via Pagnego, 5 - 37040 Arcole (VR) e-mail: franco.mancassola@cmmsassociati.it - Tel.: 045 7636056			
RICHIEDENTI		PERINI SERGIO		F.to	
		Via Pantheon, 7 - 37142 Verona			
		ORLANDI LUIGI		F.to	
		Via L. Da Quinto, 3 - 37142 Verona			
DATA	12/06/2015	REV.	29/09/2015	☐	ISTANZA VALIDAZIONE (art. 4 NTO P.I.)
				☒	AUTORIZZAZIONE URBANISTICA
SCALA	1:2000			☐	PERMESSO DI COSTRUIRE OO.UU.

TAVOLA
2

VINCOLI GRAVANTI SULL'AREA

PIANO DEGLI INTERVENTI
scala 1:2000

TAVOLA 1 - CARTA DEI VINCOLI E DELLA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE



VINCOLI GRAVANTI SULL'AREA

Art. 27 - Vincolo paesaggistico

Art. 31 - Vincolo sismico classe 3

Art. 39 - Aree di ricarica degli acquiferi

Art. 43 - Vulnerabilità intrinseca degli acquiferi, unità C: da alta ad elevata collinare

Art. 52 - Aeroporti, fasce di rispetto

Art. 56 - Fascia di rispetto cimiteriale, aggiornamento P.I. Cimitero di S. Maria in Stelle

☒ Art. 145 - Allevamenti Zootecnici - Repertorio sez. 9

☒ AZ_Allevamenti Schedati

☒ AZ_Residenze Sparse

☒ AZ_Residenze Concentrate

☒ AZ_Zona Agricola

☒ Tavola 1 - Carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale

☒ Art. 27 - Vincolo Paesaggistico - Corsi Acqua

☒ Art. 27 - Vincolo Paesaggistico - Zona Boscate

☒ Art. 27 - Vincolo Paesaggistico

☒ Art. 28 - Vincolo Archeologico a)

☒ Art. 29 - Vincolo Munumentale

☒ Art. 30 - Vincolo IdroGeologico-Forestale

☐ Art. 31 - Vincolo Sismico Classe 3

☒ Art. 32 - Ambito di Interesse Paesaggistico Ambientale

☒ Art. 33 - Ambiti di Ricomposizione Paesaggistica

☐ Art. 34 - Classi di pericolosità idraulica (PAI)

☒ Art. 34 - Classi di pericolosità idraulica (PAI) VARIANTE ADOTTATA

☒ Art. 35 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC)

☒ Art. 36 - UNESCO Perimetro Sito

☒ Art. 36 - UNESCO Zona Cuscinetto

☒ Art. 37 - Strade Romane-Fasce di Rispetto

☒ Art. 39 - Invarianti di natura idrogeologica ed idraulica: Fiumi e Laghetti

☒ Art. 39 - Invarianti di natura idrogeologica ed idraulica: Fiumi e Laghetti-Fasce di Rispetto

☒ Art. 39 - Invarianti di natura idrogeologica ed idraulica Risorgive-Fasce di Rispetto

☒ Art. 39 - Aree di ricarica degli Acquiferi

☒ Art. 40 - Paleoalvei

☒ Art. 43 - Vulnerabilità Intrinseca degli Acquiferi

☒ Art. 46 - Impianti ad Alto Rischio-Fasce di Rispetto

☒ Art. 47 - Siti da Bonificare

☒ Art. 47 - Impianti di trattamento o smaltimento di rifiuti-Fasce di Rispetto

☒ Art. 48 - Cave-Fasce di Rispetto

☒ Art. 49 - Impianti di Depurazione-Fasce di Rispetto

☒ Art. 50 - Metanodotti-Fasce di Rispetto

☒ Art. 51 - Risorse Idropotabili-Fasce di Rispetto

☒ Art. 52 - Ferrovia-Fasce di Rispetto

☒ Art. 52 - Infrastrutture della Mobilità-Fasce di Rispetto

☒ Art. 52 - Aeroporti-Fasce di Rispetto

☒ Art. 53 - Fascia Insediamenti Militari ed Istituti di pena

☒ Art. 54 - Elettrodotti

☒ Art. 54 - Elettrodotti fasce di rispetto

☒ Art. 55 - Impianti generanti campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici -Fascia di Rispetto 150 metri

☒ Art. 55 - Impianti generanti campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici

☒ Art. 56 - Fascia di Rispetto Cimiteriale

☒ Art. 45 - Area Vincolata per Incendio

☒ Ambito Area montana

LEGENDA

Ambito di piano urbanistico attuativo